

# Eladó Téglalakás, 64 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 62 500 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#173100457
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Eladó öröklakás a belváros szívében.

English below!!

A VII. kerületben a belváros szívében eladásra kínálok ezt a harmadik emeleti, két szobás, 64nm-es öröklakást.

Az ingatlan szépen karbantartott, per és teher mentes, azonnal költözhető.

Világos nagy szobái (20 és 25 nm) a zárt biztonsági rendszerrel ellátott saját parkolóra néznek.

A ház jó állapotú, 2db teljesen új lift biztosítja a lakók számára a

kényelmet. Közös költsége 15.000Ft./hó amely tartalmazza a saját parkoló helyet egy gépjármű számára és a vízdíjat is.

A fűtése cirkó, a meleg vizet pedig villany bojler szolgáltatja.

Befektetésnek ugyan úgy kiváló, mint magán használatra hisz nagyon könnyen bére adható.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését hívjon bizalommal a hét minden napján. Megtekintése rugalmas.

Jöjjön el és szeressen belé!

Csatlakozzon Ön is több száz elégedett ügyfelünkhöz!

Végig vezetjük az eladás, illetve vásárlás rögzös útján!

Ingyenes Hitelcentrumunk bank semleges! 30 bank ajánlatából segítenek a

### Az Ön kapcsolattartója:



**Ocsai Dalma**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 358-4490  
ocsai.dalma@homebasis.hu