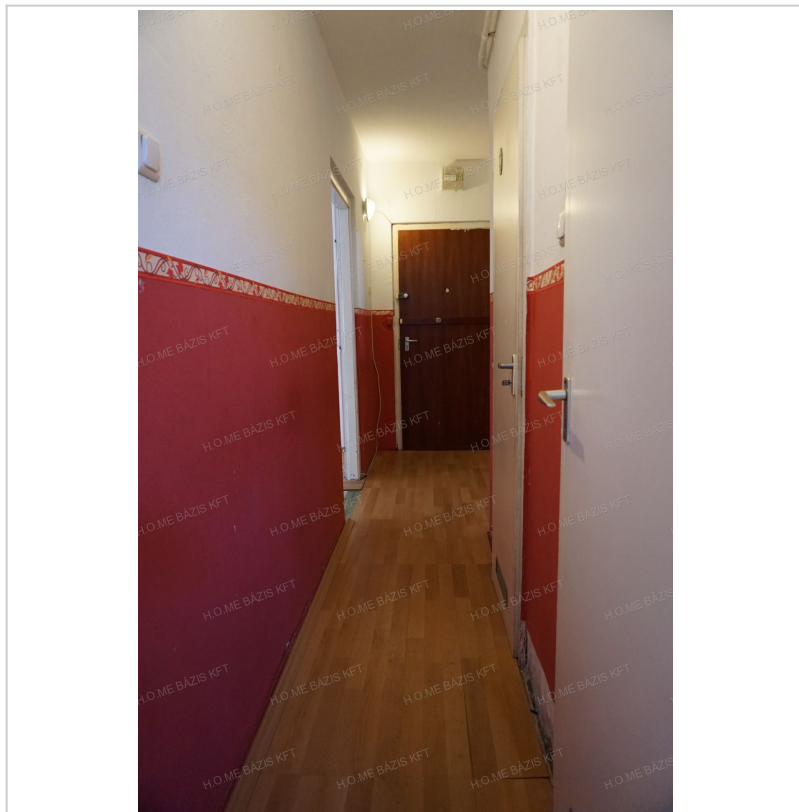


# Eladó Panellakás, 58 m<sup>2</sup>, XVII. kerület

## 26 490 000 Ft



### XVII. kerületi 1+2 félszoba étkezős lakás kitűnő ár-érték arányban eladó

XVII. kerület központhoz közel kínáljuk eladásra ezt az 58 nm-e 1+2 félszoba, étkezős zöldre néző, világos földszinti öröklakás négyemeletes házban.

Fürdőszobája kádás, külön Wc-vel épített.

A külön gardrób tárolásra pakolásra alkalmas, valamint a bejárat előtti rácsozott kb. 1,5 nm-es előtér is.

Nyílászárói az eredeti fa nyílászárók.

Közös költsége: 12000.- Ft/hó

Fűtése: 14.000.- Ft/hó átalányban. A lakáshoz tartozik egy saját 9 nm-es pince is.

Csendes, nyugodt házban.

Parkolni az utcán ingyenesen lehet.

A ház fűtését 2007-ben korszerűsítették a strangok cseréje 5-6 éve történt meg.

Irányár: 26.490.000.- Ft

Halama Orsolya

06-70-778-2021

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#173100345
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### HALAMA ORSOLYA

Irodavezető

+36 70 778-2021

halama.orsolya@homebazis.hu